

CHÍNH SÁCH ĐẶT CỌC/ SALES POLICY
DÀNH CHO CĂN HỘ TẠI PHÂN KHU THE PARK
DỰ ÁN VINCITY OCEAN PARK
FOR APARTMENT OF THE PARK AT VINCITY OCEAN PARK
 ----- Tháng 10/2018 / October 2018 -----

I. CHÍNH SÁCH / POLICY

Thời gian áp dụng: Từ ngày **31/10/2018** cho đến khi có chính sách mới thay thế.

Applicable time: From 31st October 2018 until the Developer issues the new policy.

Đối tượng áp dụng: Khách hàng tham gia khảo sát và đăng ký nguyện vọng chọn thuê/mua căn hộ tại phân khu The Park – Dự án Vincity Ocean Park.

Applicable object: Clients participate in the survey and register to rent / buy apartment of The Park at Vincity Ocean Park.

II. TIẾN ĐỘ ĐẶT CỌC / PAYMENT PROGRESS

Tiến độ VBTT / Progress	Thanh toán / Payment
Lần 1: Khi ký Văn bản Thỏa thuận (VBTT) <i>1st installment: Upon signing Agreement</i>	50.000.000 đồng/căn <i>50,000,000 VND/ Apartment</i>
Lần 2: Trong vòng 07 ngày kể từ khi đặt cọc và ký VBTT <i>2nd installment: Within 07 days as the date of signing Agreement</i>	10% giá thuê/mua Căn hộ (chưa gồm VAT) (đã bao gồm lần 1) 10% Apartment leasing/selling price (VAT and excluded)(1st installment included)

III. THỦ TỤC KÝ VĂN BẢN THỎA THUẬN/ PROCEDURE FOR SIGNING THE AGREEMENT

THỦ TỤC / PROCEDURE	TERM / TIME LIMIT
Ký VBTT / Signing the Agreement	Tại thời điểm đặt cọc 50.000.000 đồng/căn <i>At the time of making the deposit of 50,000,000 VND/ Apartment</i>
Thanh lý VBTT và ký Hợp đồng thuê /Hợp đồng mua bán với CĐT <i>Signing the Leasing Contract/Sale Contract and liquidating the Agreement</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Dự kiến tháng 11/2018 với các Tòa P11, P12, P15, P17, P18, P19 <i>Expected in November 2018 for P11, P12, P15, P17, P18, P19</i> - Dự kiến tháng 12/2018 với tòa P01, P02, P03, P05, P06, P07, P08, P09, P10, P16 <i>Expected in December 2018 for P01, P02, P03, P05, P06, P07, P08, P09, P10, P16</i>